



Siège social

# REVÊTEMENTS DE SOL

## Conseils pratiques

### Nos SERVICES

- Informations générales 418 780-5200
- Réparations et entretien 418 780-5222
- Urgence OMHQ-SOMHAC 418 691-6647



### INTRODUCTION

### PRÉCAUTIONS

Comme tout type de revêtement de sol, un entretien régulier est important afin que le plancher conserve son aspect neuf et sa durabilité pendant plusieurs années. Ainsi, vous trouverez dans ce feuillet quelques précautions et divers trucs d'entretien qui vous seront fort utiles.

*Nous vous rappelons que le locataire est responsable de l'entretien du logement et de tout dommage occasionné par un usage abusif.*



**Éliminer la saleté** et garder les planchers bien propres. L'utilisation d'une **carpette** dans le vestibule d'entrée du logement minimise la poussière, le sable et les matières granulaires provenant de l'extérieur.



**Éviter de porter des souliers** dans le logement pour minimiser les risques d'égratignures et pour protéger le fini.



**Nettoyer** les planchers régulièrement pour les protéger et les garder brillants. Passer l'aspirateur ou balayer avec une vadrouille régulièrement pour enlever la saleté et les fines particules qui peuvent égratigner les surfaces. Bien dépoussiérer avant de les laver.



**Protéger** le plancher en fixant des feutres protecteurs (de type *Feltac*) aux pattes des chaises et de table.



**Couper** les griffes de votre animal de compagnie régulièrement pour éviter d'égratigner le plancher.

## Ce guide

Vous donne des TRUCS et vous INFORME sur la façon d'ENTREtenir le REVÊTEMENT DE SOL dans le logement



Office municipal d'habitation de Québec  
Société municipale d'habitation Champlain  
110, rue de Courcelette  
Québec (Québec) G1N 4T4  
[www.omhq.qc.ca](http://www.omhq.qc.ca)

#### Heures d'ouverture des bureaux

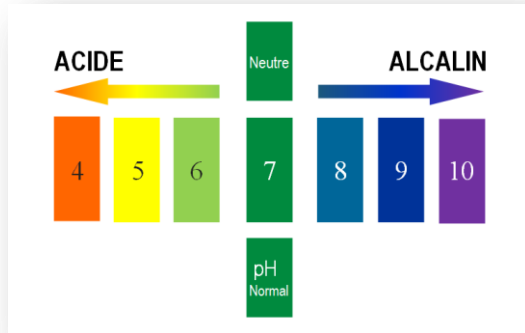
Du lundi au vendredi  
de 8 h 30 à 12 h et de 13 h à 16 h 30

Document révisé – mai 2018



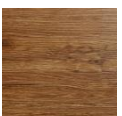

# ENTRETIEN

## Planchette de vinyle et Tuile TVA

- Le fournisseur recommande l'utilisation d'un nettoyant à **pH neutre**, sans rinçage, spécifiquement conçu pour les revêtements de vinyle.



- La plupart des magasins à grande surface proposent des produits de différentes marques qui répondent aux critères des fabricants de planchettes de vinyle.
- Laver les planchers à l'eau tiède pour la planchette et utiliser de l'eau froide pour la tuile TVA.

-  Le **savon à vaisselle est à bannir**, ce type de produit laisse un résidu de poussière blanche en surface.
-  Les produits tels que l'eau de javel abîment la surface et rendent l'entretien difficile.
-  La planchette de vinyle ne requiert **aucun cirage**; l'application de cire rendra la surface très difficile à entretenir.
-  La tuile TVA, après quelques temps perd de son lustre. Afin de lui redonner un air de jeunesse et faciliter son entretien, nous vous conseillons ce qui suit :
  - Nettoyer la plancher à l'aide d'un dégraissant dilué dans l'eau chaude.
  - Frotter les taches avec un tampon non abrasif (tampon vert à vaisselle).
  - Rincer à l'eau tiède.
  - Lorsque le plancher est sec, appliquer de fines couches de cire, en laissant bien sécher entre les couches (pour un fini durable, nous vous conseillons 4 couches).


## Tapis

Nous vous recommandons de faire laver votre tapis une fois par année, ou encore de le laver vous-même. Pour les taches causées entre-temps, nous vous recommandons l'utilisation des produits disponibles sur le marché. Veuillez nettoyer les taches localement.

Plusieurs supermarchés et autres offrent le service de location de laveuse à tapis ainsi que les produits nécessaires au bon nettoyage de celui-ci.

Certaines machines peuvent aussi nettoyer vos meubles en tissus. *Renseignez-vous !*

## Céramique

-  Laver les planchers à l'eau tiède avec un savon doux.

## SERVICE D'ENTRETIEN



Si vous remarquez un bris au niveau du revêtement de sol de votre logement, il est important de communiquer avec le Service d'entretien qui s'assurera de faire les vérifications et les suivis appropriés.

Service d'entretien  
**418 780-5222**

